

RÉUNIONS PUBLIQUES DE QUARTIER

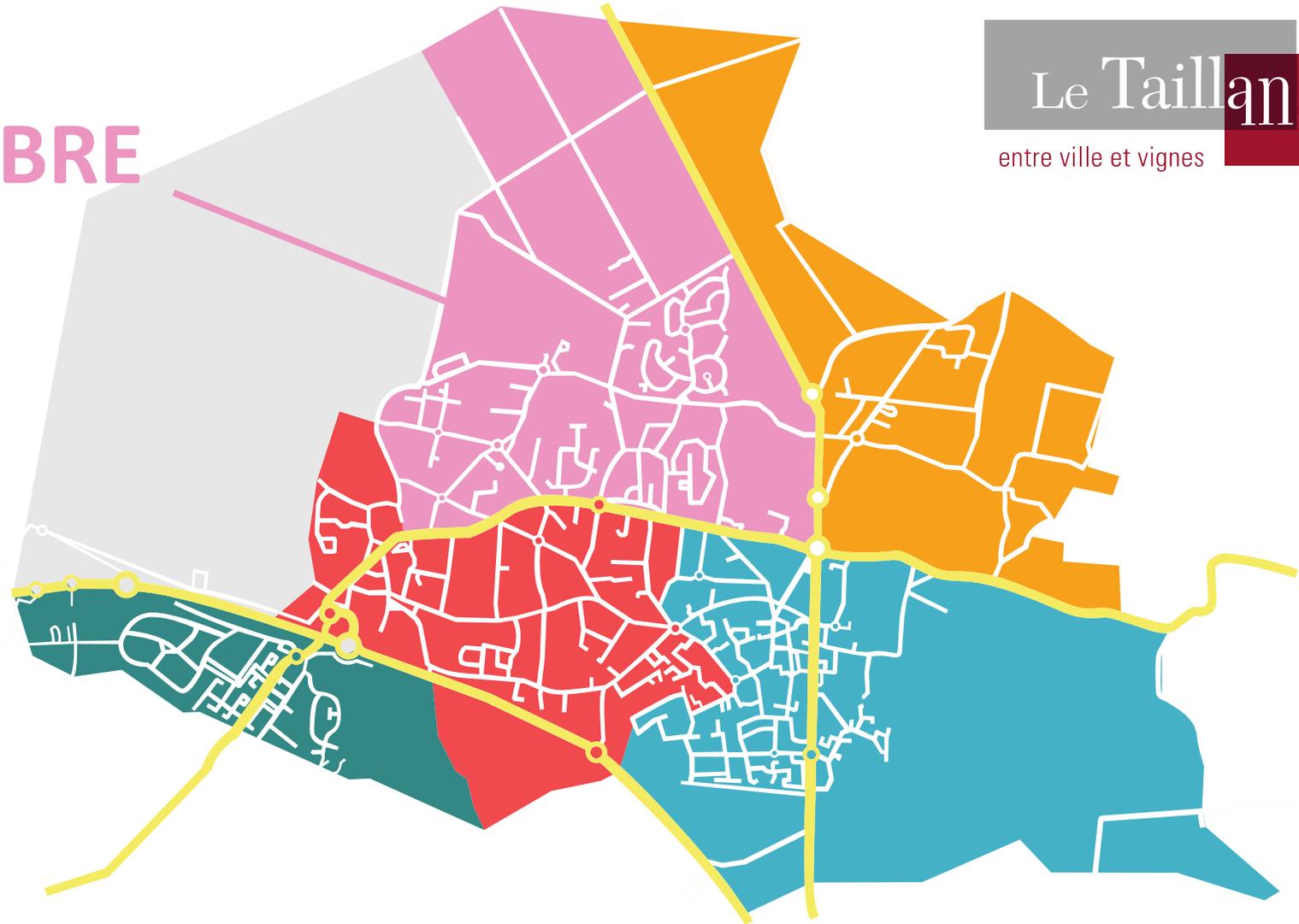
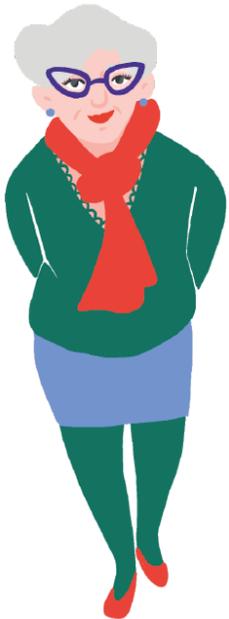
STADE

JEUDI 5 DÉCEMBRE

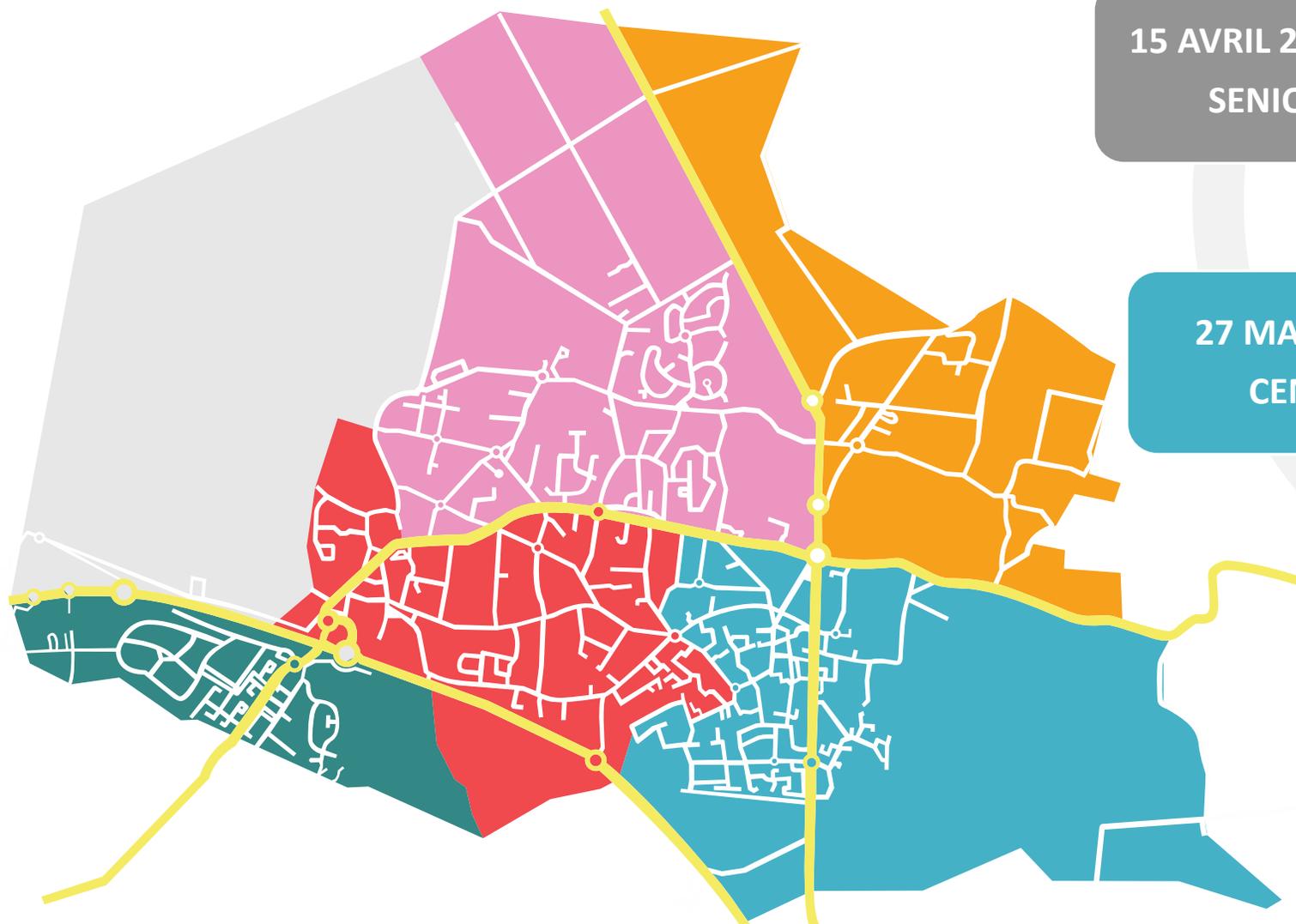
2024

Le Taillan **an**édoc

entre ville et vignes



RYTHME DES RÉUNIONS DE QUARTIER



17 OCTOBRE 2024
LA BOETIE

21 NOVEMBRE 2024
GELES

5 DECEMBRE 2024
STADE

13 FEVRIER 2025
GERMIGNAN

15 AVRIL 2025 15h
SENIORS

27 MARS 2025
CENTRE



DÉROULÉ DE LA RÉUNION

1

- Échanges sur les sujets qui concernent le quartier

2

- Vos questions sur tout autre sujet du quartier

3

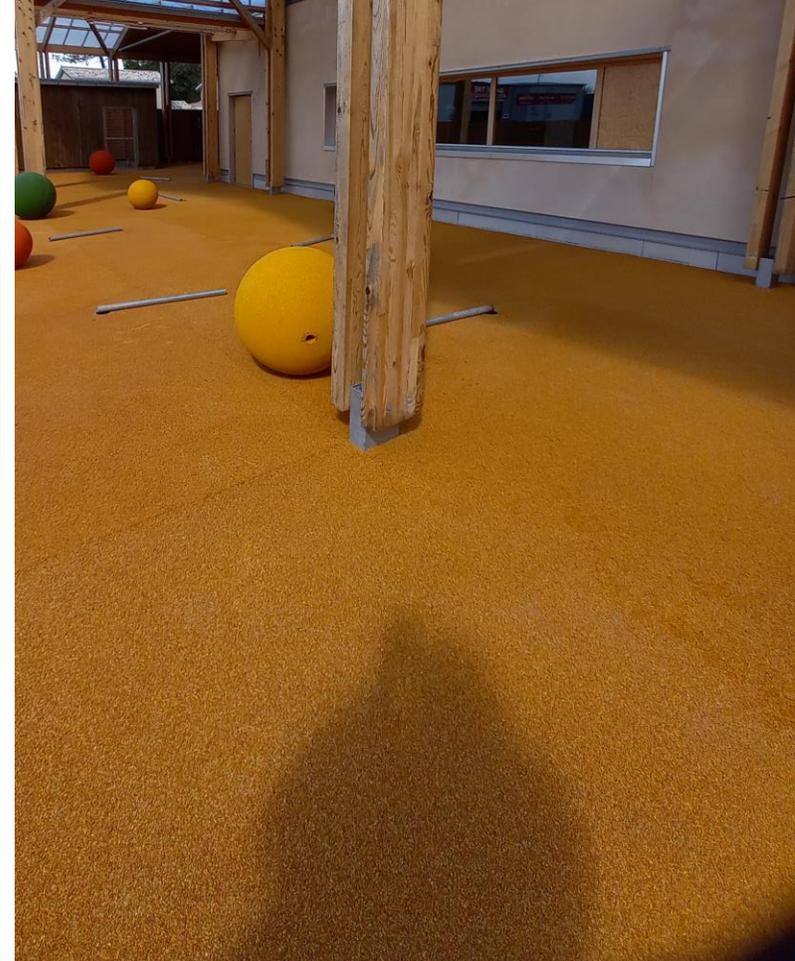
- Présentation et échanges sur les autres sujets de la commune

**PARLONS D'ABORD DU
QUARTIER !**

ANITA CONTI

OUVERTURE 4^{ÈME} GROUPE SCOLAIRE ANITA CONTI

Première ouverture officielle pour les enfants du quartier



COLLÈGE

CONSTRUCTION DU COLLEGE

- 8 000 m² surface de plancher
- Budget conception-construction 30 M€ (Département)
- Budget travaux abords 1,5 M€ (Bordeaux Métropole)
- Foncier fourni par la Commune du Taillan-Médoc

Le Taillan
Médoc
VILLE DE VILLES

Gironde
LE DÉPARTEMENT

CONSTRUCTION DU COLLEGE



Des équipements complémentaires

Gymnase, plateau sportif extérieur,

pistes d'athlétisme et sautoir...

Salles mutualisées (ex. musique)

Salles associatives et de stockage

Architecte : MOG ARCHITECTURE Groupement : GBMP

Permis délivré / Ouverture septembre 2026

700 à 800 élèves

Transports en commun et voie verte

Pas de changement de carte scolaire avant l'ouverture



**VOIRIE DOMAINE
PUBLIC**

Réfection cheminement Mathyadeux / abri bus Soulac



Sécurisation de l'accès à l'arrêt de Bus SCODI Mathyadeux / Soulac:

- Réaménagement du trottoir du Chemin de Mathyadeux
- Mise en place d'un abri bus à l'arrêt situé aux intersections Soulac /Mathyadeux / Machadey



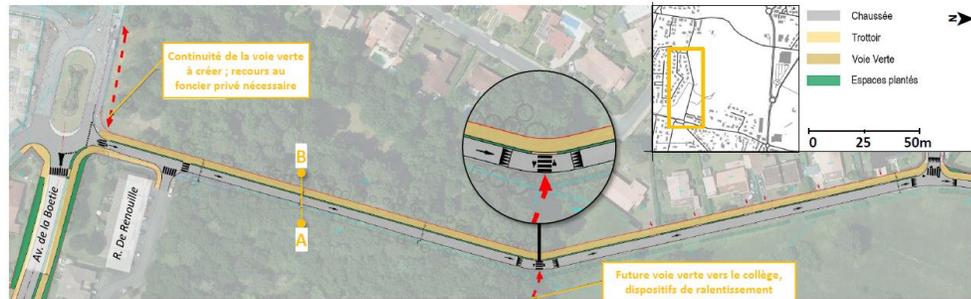
Protection cheminement abords du stade



Réaménagement global des voies périphériques du Collège

- Chemin du Petit Hontane

- **Etude en 2024**
- **Travaux prévus pour 2025/2026 (avant ouverture du collège)**

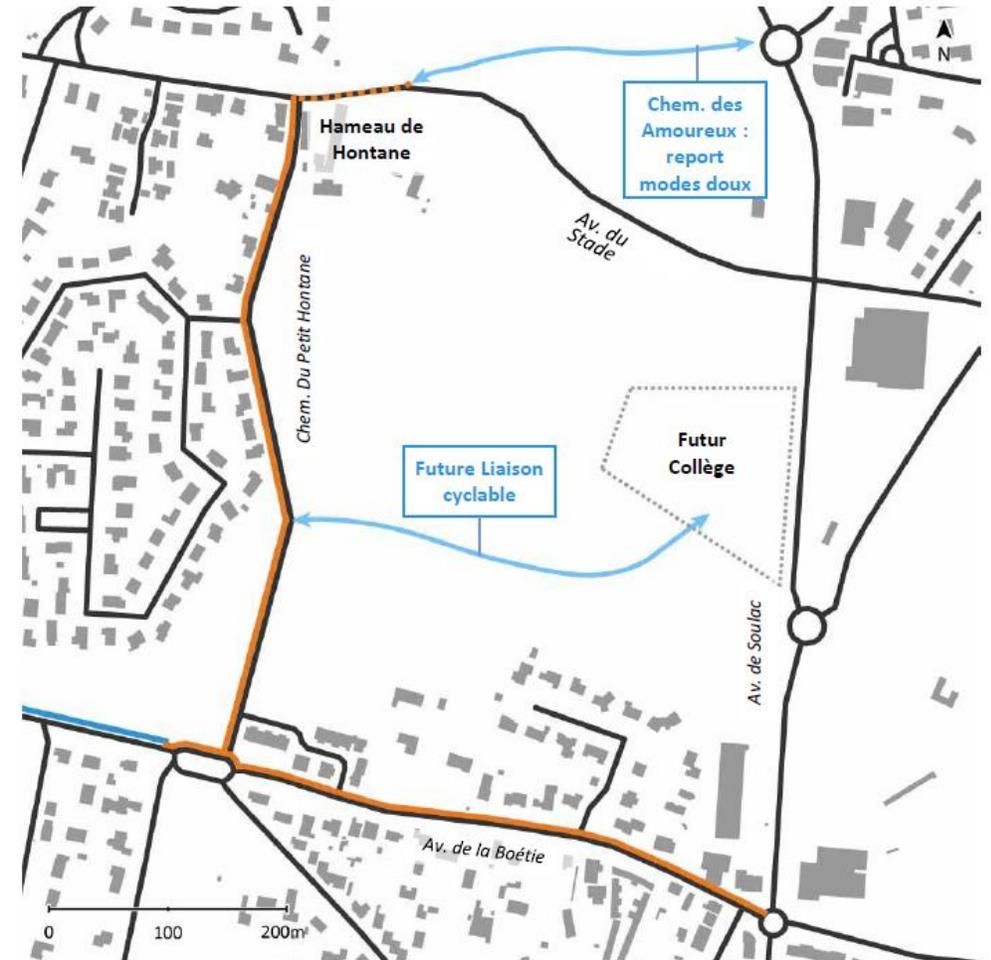
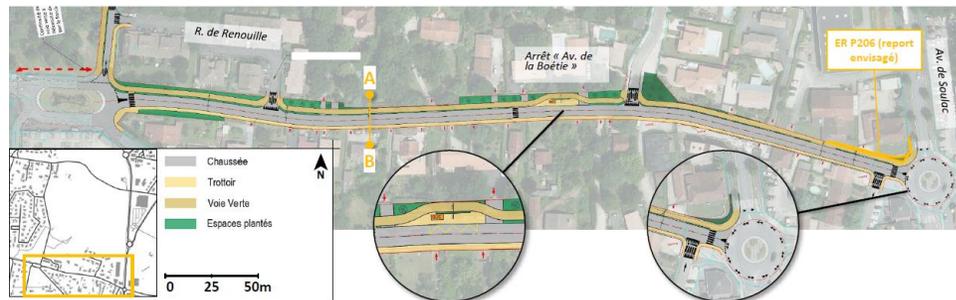


- Avenue de Soulac Nord

- **Etude en 2024**
- **Travaux prévus pour 2025/2026 (avant ouverture du collège)**
- Plateaux surélevés pour sécuriser et apaiser les piétons et cyclistes
- Arrêt de bus scolaire

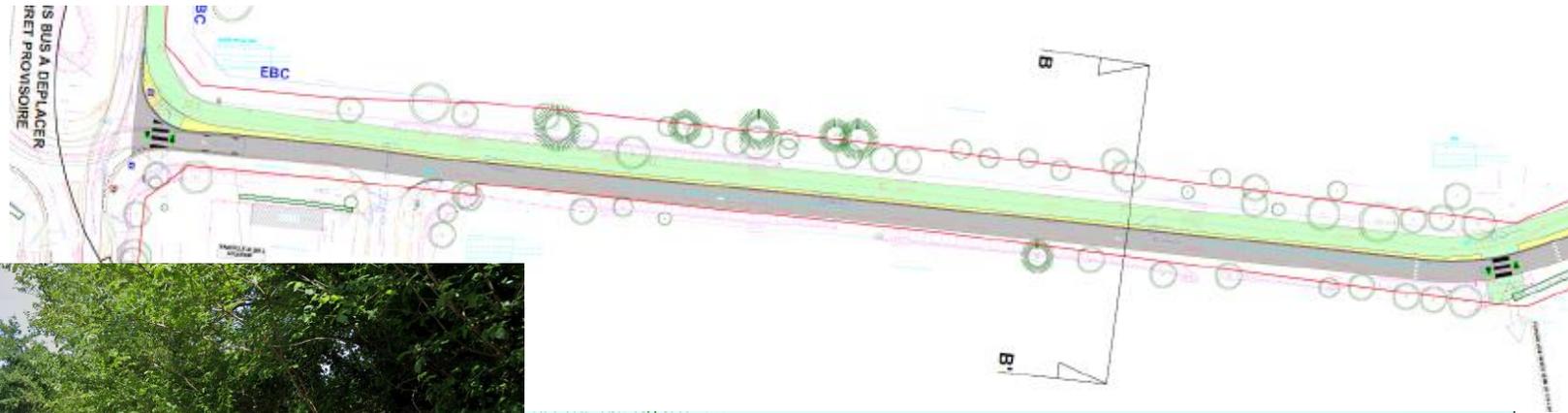
- Avenue de la Boétie

- **Etude en 2026**
- **Travaux envisagés sur le Codev 7**

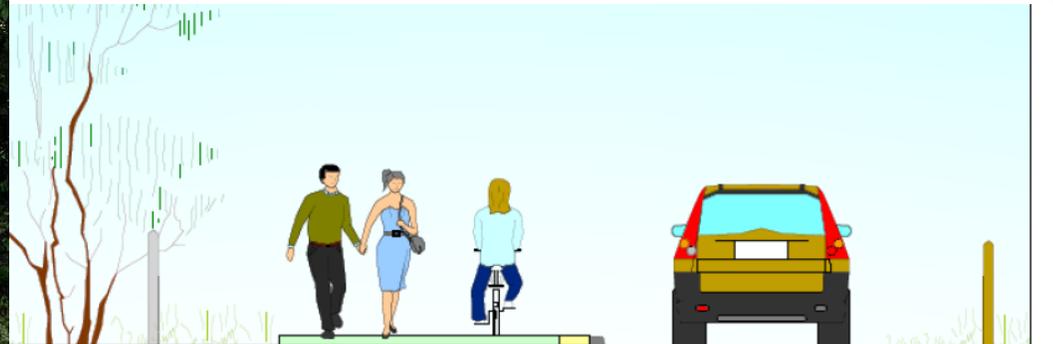


Chemin du Petit Hontane

- Mise en sens unique sur l'ensemble du linéaire
- Création d'une voie verte côté Ouest
- Liaison directe avec la voie verte rejoignant le Collège



Profil actuel



Futur profil de voirie

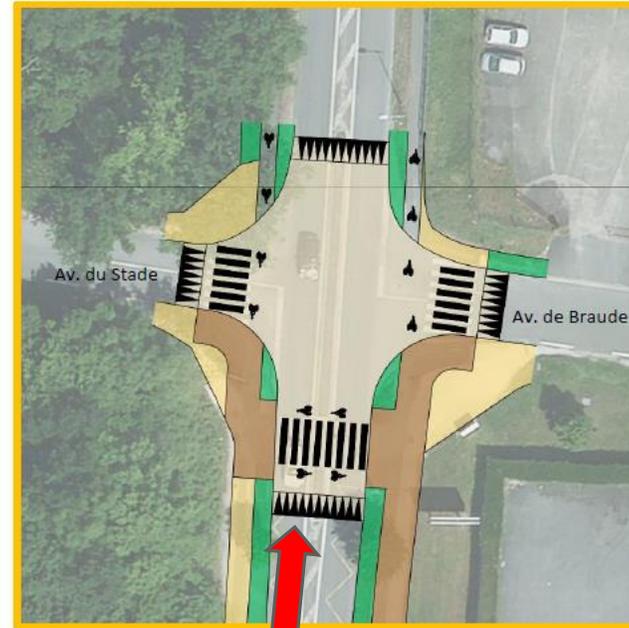
E.V	VOIE VERTE	B.P	CHAUSSEE	E.V
1.30	3.00	0.50	3.00	± 1.07

Avenue de Soulac Nord

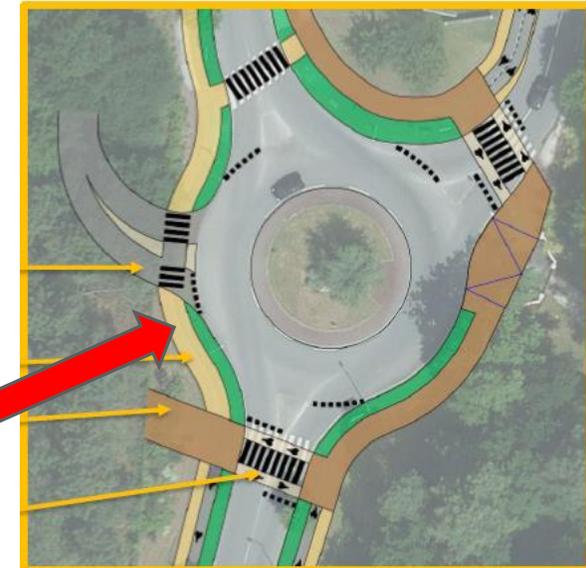


Portion centrale

- ▶ 2 Voies vertes
- ▶ Sécurisation des deux carrefours Nord et Sud
- ▶ Réalisation de deux plateaux surélevés centraux
- ▶ Mise en place des arrêts de bus (transport urbain et scolaire)



Carrefour Nord (Stade / Soulac / Braude)



Giratoire accès Sud

Avenue de la Boétie T4 (du cimetière à l'avenue de Soulac)

Réaménagement complet sur le prochain Contrat de Co développement

Dans l'attente, quelques récents aménagements légers réalisés afin d'améliorer les circulations piétonnes et cyclables



Avenue de la Boétie – Tranche 2

**Création d'une voie verte semblable à la tranche 1
De janvier 2025 à décembre 2025**

Paysagement de l'avenue

**Création de places de stationnement à proximité des
commerces existants**

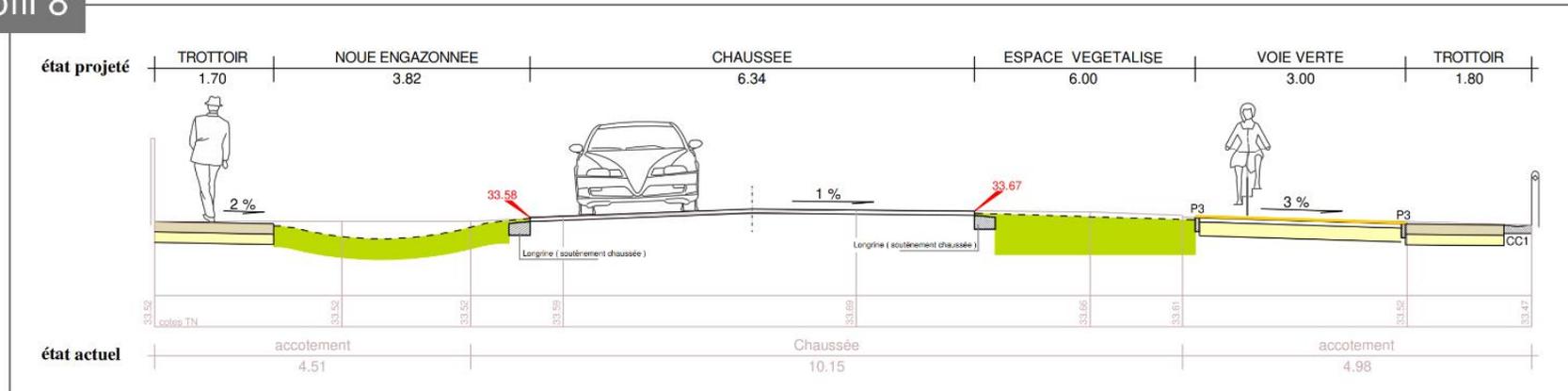


Avenue de la Boétie – Tranche 2



dalles béton engazonnées

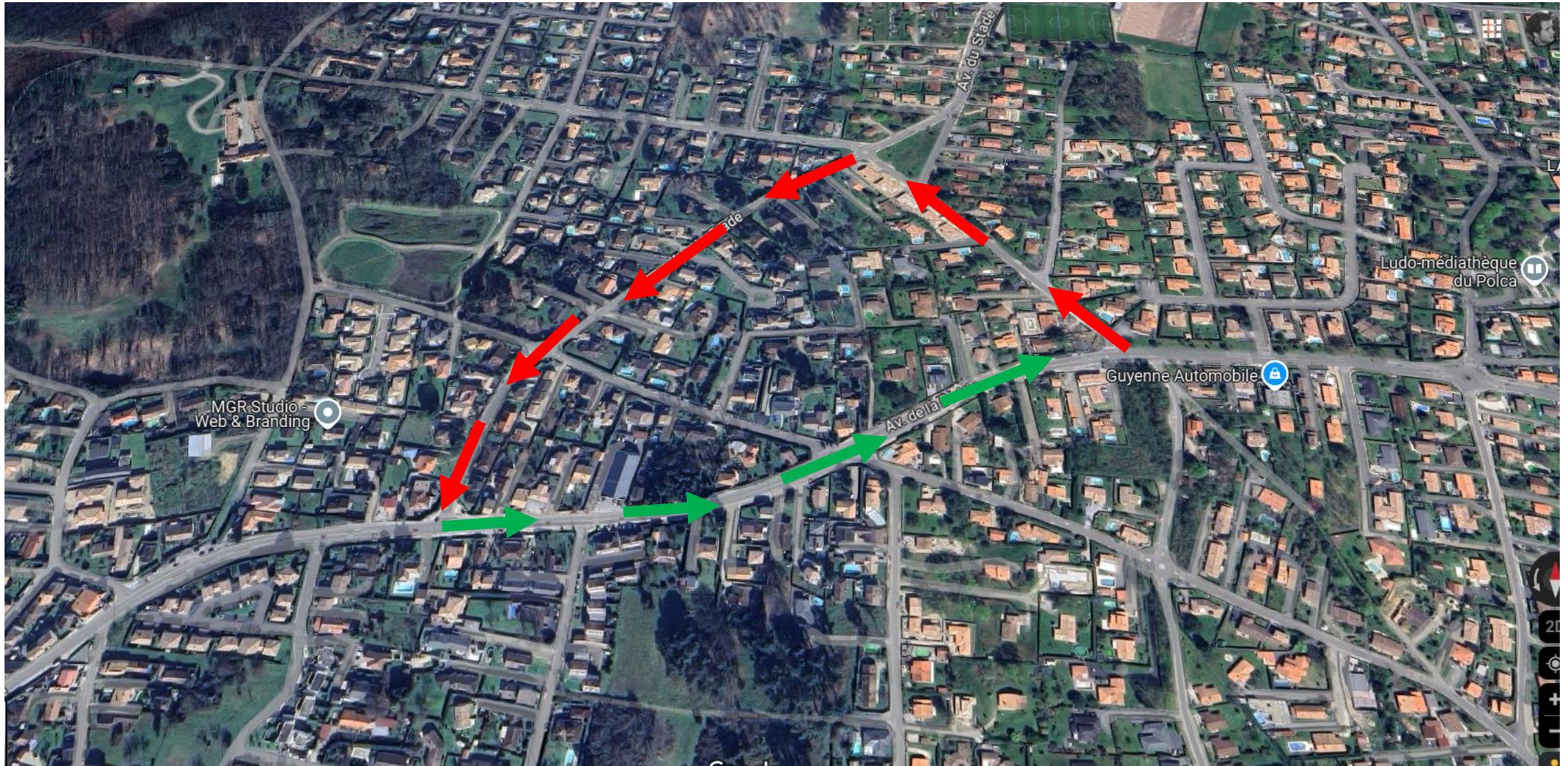
Profil 8



- Travaux assainissement : terminés
- Travaux enfouissement et ECP : terminés
- Travaux voirie : début 2025 - Durée 12 mois

Avenue de la Boétie – Tranche 2

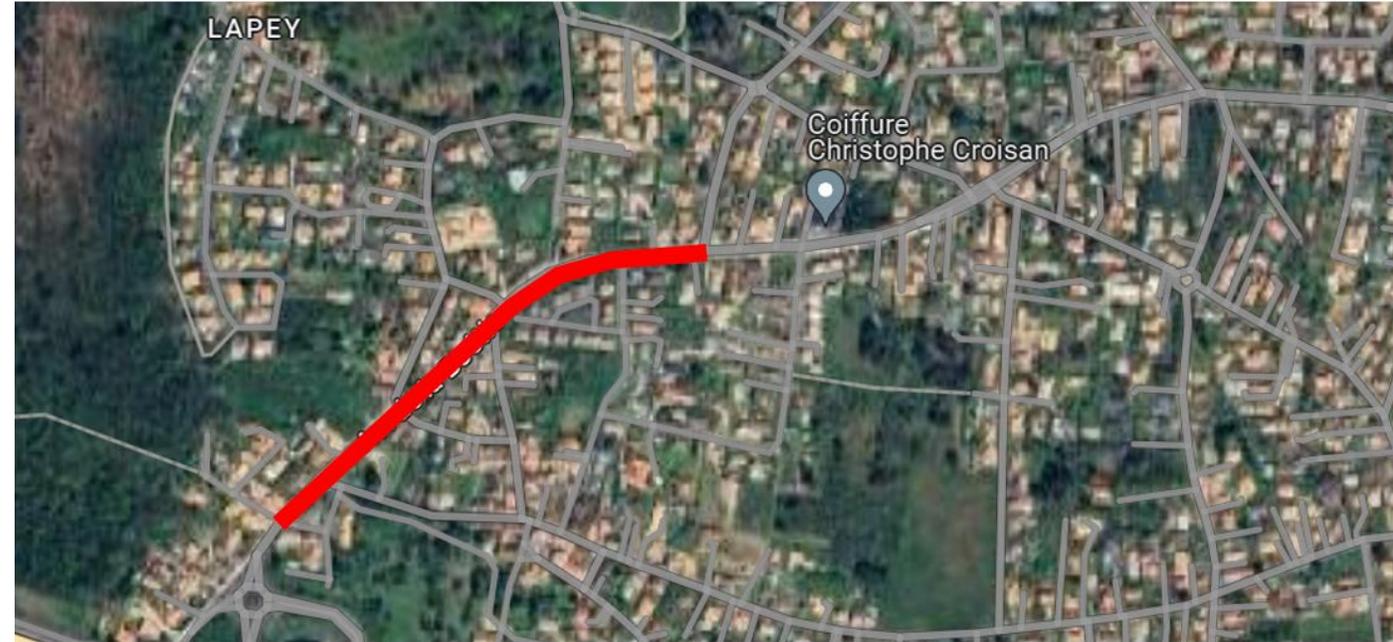
Phase travaux : déviation mise en place dans le sens Taillan -> St Médard



Avenue de la Boétie – Tranche 3

OBJECTIFS :

- sécuriser les traversées piétonnes
- réduire la vitesse des véhicules (coussins et rétrécissement de la bande de roulement)
- sécuriser la circulation des cyclistes (sépicycles séparant la chaussée principale des pistes cyclables élargies)



Travaux réalisés cet été sur 3 semaines
Coût des travaux : 400 000 €

Enveloppe spécial gros travaux BM qui permettra de réaliser d'autres travaux d'ici la fin de l'année :

- la réfection de l'enrobé du rond-point du cimetière
- le marquage en résine des pistes cyclables sur la dernière tranche de l'avenue, entre le cimetière et l'avenue de Soulac

Chemin de la Plante du Bois des Ormes



Avant

Après



Chemin des Amoureux

Travaux achevés été 2025



Stationnement autour du site du Stade



Un plan pluriannuel de développement de l'offre de stationnement autour du site du Stade/Palio

100 places préexistantes (cercle jaune)

+ 31 places (triangle Est) en 2023

+ 15 places (Nord Gymnase) en 2024

+ 21 places (triangle Sud et Ouest) en 2025

+autres projets sur le parking d'entrée de forêt et les acquisitions foncières Est

URBANISME

Allée des Fleurs



- Un petit lotissement de 6 lots dont un macrolot social pour un total de 13 logements
 - macrolot en cours de construction
 - lots à bâtir en cours de commercialisation



Rue de Brun – Projet DOMOFRANCE



**Projet de 25 maisons T3 T4 T5 porté par
DOMOFRANCE**

Concertation riverains réalisée printemps 2024

Permis de construire en cours d'instruction

152 Avenue de la Boetie



Projet de 26 maisons T3 et T4

Concertation riverains réalisée

Permis de construire délivré

PETITE ENFANCE

Lancement d'une Halte Garderie « itinérante »

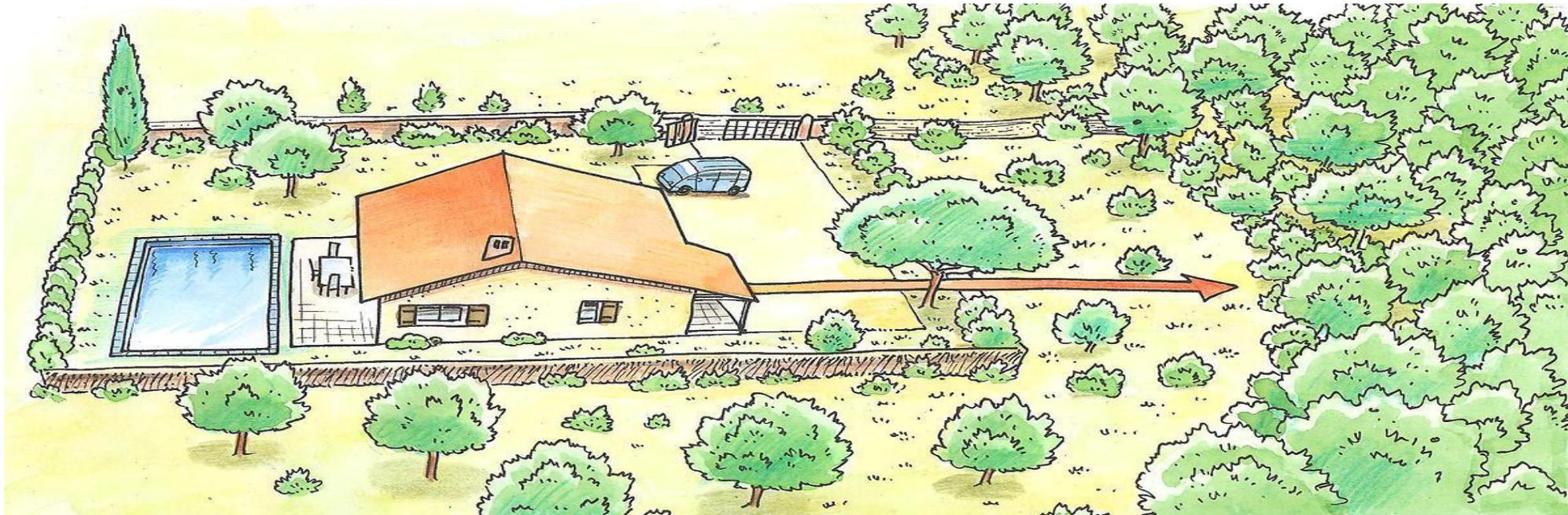
Lauréat du Fonds d'Innovation pour la Petite Enfance, le Taillan Médoc accueille chaque **mercredi** (avec ses voisins d'Eysines de Mérignac et de Bordeaux) , la première halte-garderie itinérante mutualisée de Gironde : « **la Crèche qui bouge** »

Il s'agit d'un véhicule utilitaire aménagé avec couchages pour les enfants, toilettes sèches, point d'eau et coin office de réchauffage.

Ce véhicule utilitaire aménagé s'accolé à un bâtiment municipal (l'école Anita Conti) , qui permet l'accueil de **12 enfants** (de 10 semaines à 4 ans) durant la journée.



FORÊT ET PRÉVENTION DES INCENDIES



Obligation Légale de Débroussaillage

- ✓ Rappel aux propriétaires et/ou locataires d'habitations en lisière de forêt.
- ✓ Démarche auprès des propriétaires forestiers pour réaliser les premiers travaux d'entretien.
- ✓ Journée broyage pour soutenir les actions.

**ECLAIRAGE PUBLIC
LED**

Objectif 100 % LED d'ici fin 2024

- Rénovation de l'ensemble des lanternes d'éclairage public (1900 points lumineux)
- Remplacement des lanternes grêlées et hors service en priorité (plus de 700 points lumineux)
- 1,2 M€ d'investissement (500k€ Assurance / 420k€ fonds vert)
- Toute la Commune sera terminée avant la fin d'année



-60%

**Réduction de la consommation
attendue**

ÉVOLUTION COLLECTE DES DÉCHETS

Changement des fréquences de collecte

Depuis le 25 novembre 1+1



LE RAMASSAGE DE VOS
POUBELLES ÉVOLUE.

Toujours sortir les bacs la veille !

Jours fériés :

- **Ordures ménagères** : maintien de la collecte par des agents volontaires
- **Tri** : non collectés

Exception Rue Ransinangue collectée en même temps que Blanquefort :

- **Ordures ménagères** : Jeudi
- **Tri** : Mercredi

BUDGET 2024

Baisse d'impôts pour réajuster au réel
À la suite du contexte de crise de l'année 2023

- 3,44% sur le taux de la taxe foncière

Engagement tenu vu la diminution du coût des fluides

-270 000€ entre 2023 et 2024

Budget participatif

60 000€ du budget communal d'investissement dédiés aux projets d'habitants

Une plateforme en ligne pour suivre les projets

Actuellement, 15 projets en cours d'étude qui seront soumis au vote en janvier (s'ils sont recevables) !

1



La collectivité définit
l'objectif, les critères
et l'enveloppe

1^{er} semestre 2024

2



Les habitants
déposent leurs
projets

9 sept 2024 > 31 oct 2024

3



La collectivité étudie
leur recevabilité

Nov – Dec 2024

4



Les habitants votent
pour leurs projets
préférés

Janv – Fev 2025

5



Annnonce des
projets gagnants

Mars 2025

6



Réalisation des
projets par la
collectivité et les
habitants

2025-2026

CULTURE ET VIE LOCALE

SAISON CULTURELLE

SAMEDI 7 DECEMBRE – 10H À 19H
FÊTE DE NOËL AU POLCA



La journée débutera par une vente exceptionnelle de livres à la médiathèque : **seulement 1€ l'unité**, c'est cadeau !

Ensuite, place à la **Fête de l'Arbre** avec distribution de plants et atelier participatif.

L'après-midi récréative vous réservera encore des surprises : jeux, danse, gourmandises, et... un défilé pour exhiber vos plus "beaux" pulls de Noël !

Gratuit – Entrée libre- Tout public- Polca

VIE LOCALE

LUNDI 13 JANVIER 19H AU PALIO

CÉRÉMONIE DES VŒUX AUX HABITANTS ET FORCES VIVES



**PUIS DE TOUT AUTRE
SUJET QUI VOUS
INTERESSE !**

Avenue de Soulac Sud

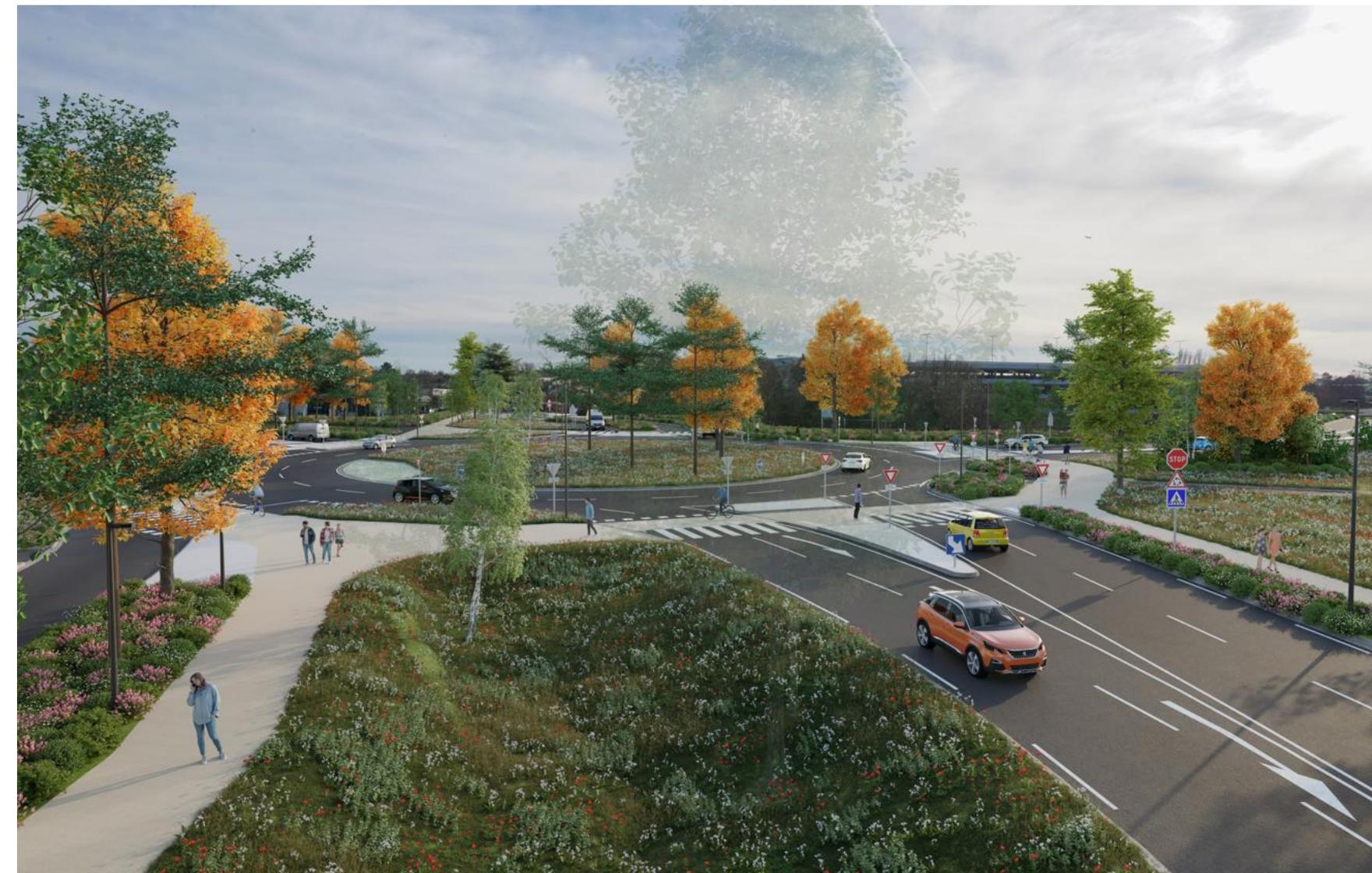
**Aménagement chaussée centrale
Voie verte piétons-vélos des deux côtés
Travaux 2024/2025
(début assainissement avril 2024)**

Des contraintes de circulation en phase travaux



**+ création d'un déversoir d'orage
au droit des nouveaux logements
pour arrêter le soulèvement des
tampons en cas de fortes pluies.**

Entrée de Ville / Cantinole



**Création d'un
nouveau rond-point**

**Suppression des
feux**

**Voie verte piétons-
vélos plus pratique**

**Travaux
2025 -> 2027**

F. Mitterrand / Maison des Jeunes

Passage en sens unique des rues
Soulac > Mitterrand > Maison des Jeunes

Élargissement du trottoir au droit de la brasserie
pour installation d'une terrasse.

François Mitterrand :

+16 places (12 épis droite + 4 longitudinales gauche)

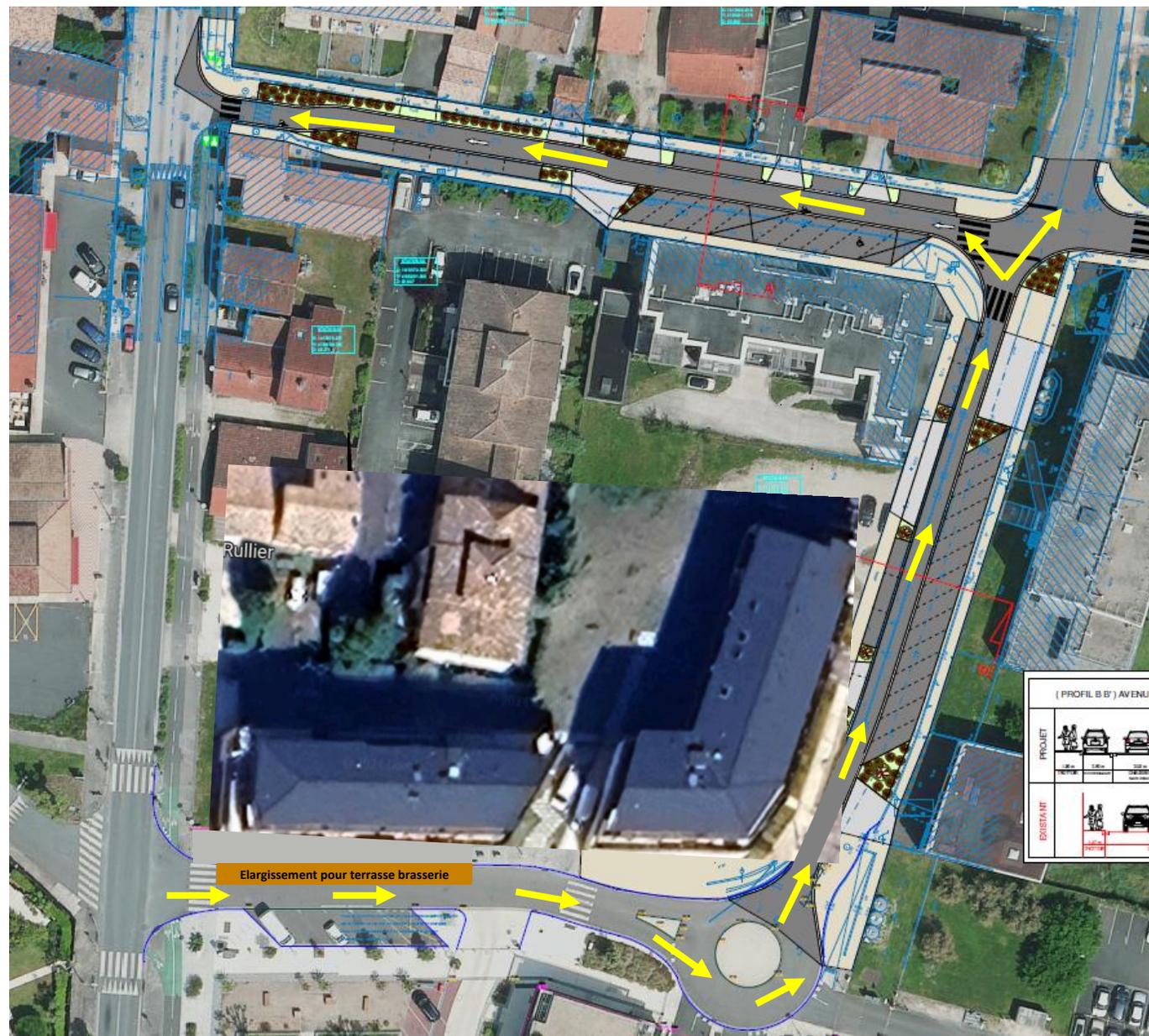
Maison des Jeunes :

+ 4 places au droit de la maison médicale

+12 places sur la Place de Gaulle

BILAN + 32 places de stationnement

Coût des travaux : 600 000 € (FIC + Ville)



Bassin du Thil

Un nouveau bassin paysager, à l'image de celui présent à Grimoine. Espace de verdure, de promenade, de respiration dans le quartier de Germignan



Phase 1 : Travaux en cours

Phase 2 : en 2025

PHOTOVOLTAÏQUE

Objectif : développer l'énergie solaire sur les bâtiments municipaux

Partenariat avec Bordeaux Métropole pour les études et le suivi de chantier

Mieux consommer et maîtriser les prix

Planning :

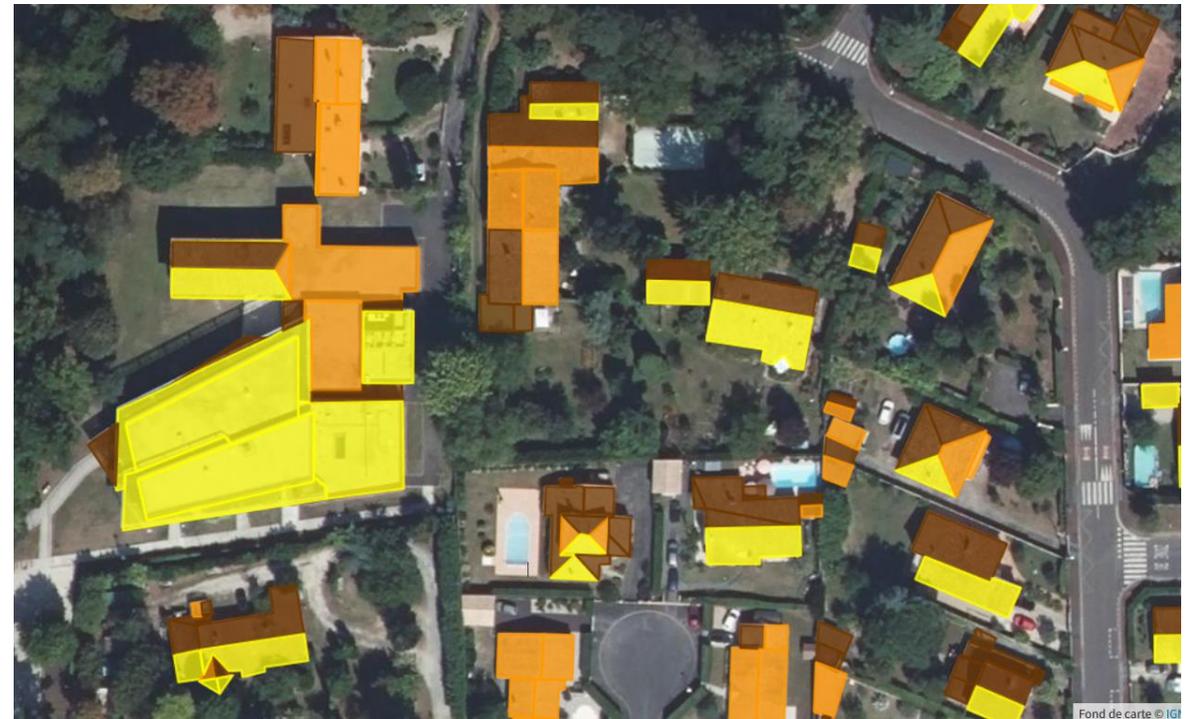
- Identification et pré-étude des sites 2023
- Études de faisabilité et montage projets 2024
- Phase travaux et exploitation 2024 à 2030

Bâtiment prioritaire : le Pôle Culturel

- 645 m² exploitable sans contrainte technique
- Puissance potentiel de 115 kWc
- Estimation coût 160k€ à 180k€ sur 20 ans
- Taux de rentabilité entre 11 et 13 ans

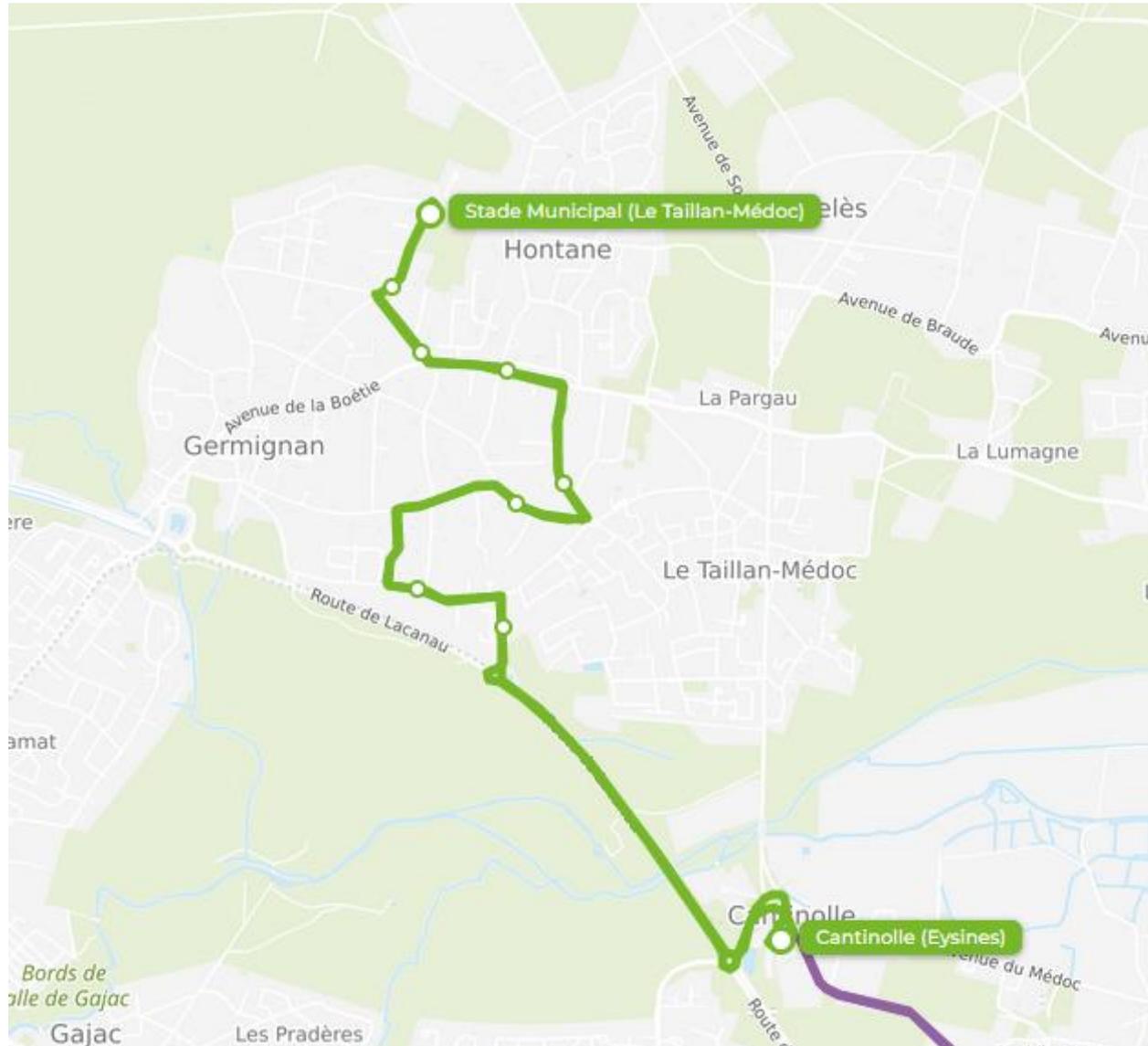


Cadastre solaire de Bordeaux Métropole



Nouvelle Ligne 81

Cantinolle -> Bussaguet -> Sabaton ->
Germignan -> Bois des Ormes -> Stade



81

Direction :
LE TAILLAN Stade Municipal



- Cantinolle (Eysines)
- Bussaguet (Le Taillan-Médoc)
- Chai (Le Taillan-Médoc)
- Vignes (Le Taillan-Médoc)
- Condorcet (Le Taillan-Médoc)
- Agrières (Le Taillan-Médoc)
- Allée de Curé (Le Taillan-Médoc)
- Terre Rouge (Le Taillan-Médoc)
- Stade Municipal (Le Taillan-Médoc)

Fréquences

	JO	SAM	DIM	Amplitude
81	20'	40'	-	7h-19h

MERCI POUR VOTRE
PARTICIPATION !

Le Taillan
anédoc

entre ville et vignes